



VILLE DE ROUEN
2 PLACE DU GENERAL DE GAULLE
Course Spéciale 31 402
76037 ROUEN CEDEX

FILATURE LEVEILLE
route de Lyons
76 000 ROUEN

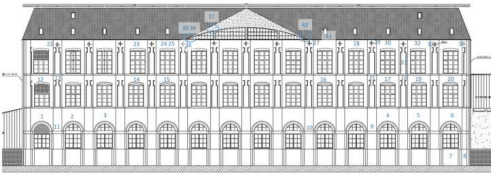





Affaire 240056






**CHIFFRAGE DES TRAVAUX DE MISE EN SECURITE DU
BATIMENT DE LA FILATURE LEVEILLE ROUTE DE LYONS**

Ind. 24-05-27








Emission originelle

F.R. KUENTZ








Niveau de risque	Désignation	Travaux à réaliser	Estimation du coût
	<p>2.1 FACADE NORD</p>  <p>Figure 3: Façade Nord - Repérage des désordres</p>		
R1		Echafaudage façades nord	25 000,00 €
	Niveau RDC		
R3	<p>1</p>  <p>Niveau de Risque : 3/5 Joints de briques détériorés + humidité</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R3	<p>2</p>  <p>Niveau de Risque : 3/5 Joints de briques détériorés</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R3	<p>3</p>  <p>Niveau de Risque : 3/5 Joints de briques détériorés</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R3	<p>4</p>  <p>Niveau de Risque : 3/5 Joints de briques détériorés + moisissures</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R3	<p>5</p>  <p>Niveau de Risque : 3/5 Joints de briques détériorés + moisissures</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €




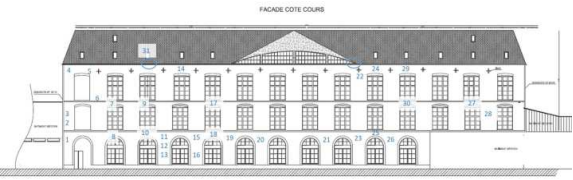


R3	6	 <p>Niveau de Risque : R3 Joints de briques détériorés + moisissures</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R2	7	 <p>Niveau de Risque : R2 Fissure, déformations, briques désolidarisées</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement des briques endommagées.	2 000,00 €
R2	8	 <p>Niveau de Risque : R2 Humidité, végétation, fissures</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
Niveau R+1				
R3	9	 <p>Niveau de Risque : R3 Fissures, moisissures</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R3	10	 <p>Niveau de Risque : R3 Joints de briques détériorés, fissure, moisissures</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R3	11	 <p>Niveau de Risque : R3 Joints de briques détériorés, fissure</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R3	12	 <p>Niveau de Risque : R3 Joints de briques détériorés, humidité</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €

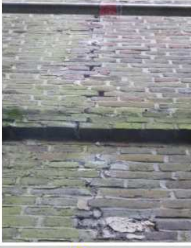





R3	13  Niveau de Risque : 10 Joints de briques détériorés, oxydation du tirant, briques manquantes sous tirant	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Brossage du tirant, application d'un produit de passivation des aciers, reprise des briques périphériques.	3 000,00 €
R3	14  Niveau de Risque : 10 Joints de briques détériorés, humidité	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R3	15  Niveau de Risque : 10 Joints de briques détériorés, humidité	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R3	16  Niveau de Risque : 10 Joints de briques détériorés, humidité	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R3	17  Niveau de Risque : Joints détériorés, moisissures	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R2	18  Niveau de Risque : 10 Moisissures, présence de végétaux	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R3	19  Niveau de Risque : 10 Moisissures	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €







R3	<p>20</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Moississures</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R2	<p>21</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Déformation bouclane localisé</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
	niveau R+2		
R3	<p>22</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Joints détériorés. moississures</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R1	<p>23</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Déformations. fissures. briques désolidarisées</p>	Dépose et remplacement des briques endommagées ou fissurées, reprise des joints et nettoyage.	2 000,00 €
R1	<p>24</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Briques désolidarisées, moississures</p>	Dépose et remplacement des briques endommagées ou fissurées, reprise des joints et nettoyage.	2 000,00 €
R1	<p>25</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Briques désolidarisées, moississures</p>	Dépose et remplacement des briques endommagées ou fissurées, reprise des joints et nettoyage.	2 000,00 €
R2	<p>26</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Reprise réalisée, tirant desserré</p>	Reprise du tirant, nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 500,00 €







R2	<p>27</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Végétalisation</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R1	<p>28</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Briques désolidarisées, fissures</p>	Dépose et remplacement des briques endommagées ou fissurées, reprise des joints et nettoyage.	2 000,00 €
R1	<p>29</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Briques désolidarisées, Végétalisation</p>	Dépose et remplacement des briques endommagées ou fissurées, reprise des joints et nettoyage.	2 000,00 €
R1	<p>30</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Moisissures, briques désolidarisées prêtes à tomber, fissure</p>	Dépose et remplacement des briques endommagées ou fissurées, reprise des joints et nettoyage.	2 000,00 €
R1	<p>31</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Végétalisation, moisissures, briques désolidarisées</p>	Dépose et remplacement des briques endommagées ou fissurées, reprise des joints et nettoyage.	2 500,00 €
R1	<p>32</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Moisissures, briques désolidarisées prêtes à tomber, fissures</p>	Dépose et remplacement des briques endommagées ou fissurées, reprise des joints et nettoyage.	2 000,00 €
R3	<p>33</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Moisissures, fissures</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
	Niveau combles		







R1	<p>35</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Moississures, briques disjointes</p>	Dépose et remplacement des briques endommagées ou fissurées, reprise des joints et nettoyage.	3 000,00 €
R1	<p>10</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Briques disjointes, poutres dégradées</p>	Dépose et remplacement des briques endommagées ou fissurées, reprise des joints et nettoyage.	3 000,00 €
R3	<p>37</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Moississures</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R2	<p>38</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Trace d'insectes xylophage</p>	Traitement de l'ensemble de la charpente bois contre les insectes xylophages. Remplacement et reprise des poutres ou sections de poutres si nécessaire, suivi de renforcement.	200 000,00 €
R2	<p>38</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Trace d'insectes xylophage</p>	Remplacement et reprise des poutres ou sections de poutres si nécessaire, suivi de renforcement.	2 500,00 €
R1	<p>39</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Fissures et désolidarisation de l'enduit</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support.	2 000,00 €
R1	<p>40</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Perte de section, désolidarisation de l'enduit</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support. Remplacement et reprise des poutres ou sections de poutres si nécessaire, suivi de renforcement.	2 500,00 €







R3	<p>41</p>  <p>Niveau de Risque : Jaune Perte d'un élément du plafond de révers</p>	Remplacement du plafond de révers, nettoyage, préparation et reprise selon les besoins.	21 000,00 €
R1	<p>42</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Fissures et briques désolidarisées</p>	Dépose et remplacement des briques endommagées ou fissurées, reprise des joints et nettoyage.	3 000,00 €
R1	<p>43</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Moussures, briques disjointes prêtes à tomber</p>	Dépose et remplacement des briques endommagées ou fissurées, reprise des joints et nettoyage.	5 000,00 €
R1	<p>2.2 FAÇADE SUD</p>  <p>Figure 4- Façade Sud - Repérage des désordres</p>		
R1		Echafaudage façades nord	25 000,00 €
R2	<p>1</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Moussures, joints détériorés, lèzarde chute de briques</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 500,00 €
R2	<p>2</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Moussures, joints détériorés, lèzarde, chute de briques</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 500,00 €

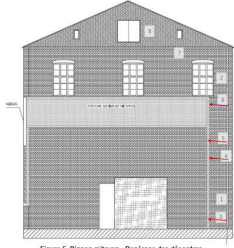





R3	<p>3</p>  <p>Niveau de Risque : HS Moisissures, joints détériorés, lézarde</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 500,00 €
R3	<p>4</p>  <p>Niveau de Risque : HS Moisissures, végétalisation</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 500,00 €
R3	<p>5</p>  <p>Niveau de Risque : R3 L'ézarde au-dessus de la clé de voutin</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées.	2 000,00 €
R3	<p>6</p>  <p>Niveau de Risque : HS Joints détériorés, végétalisation</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>7</p>  <p>Niveau de Risque : HS Joints détériorés, fissures</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>8</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Joints détériorés</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €




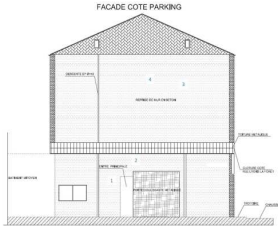


R2	<p>9</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Fissuration de la clé de voûte</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>10</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Joints détériorés</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>11</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Joints détériorés, briques effritées, fissures</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>12</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Joints détériorés, végétalisation</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>13</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Joints détériorés, moisissures, végétalisation</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>14</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Joints détériorés, lézarde</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €



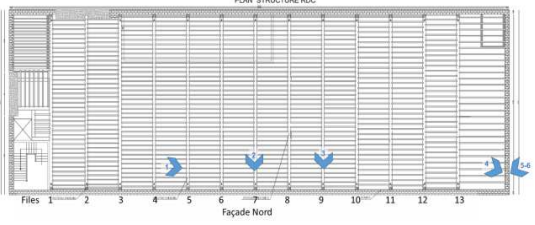



R3	<p>15</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Joints détériorés, fissures, moisissures</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>16</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Joints détériorés, moisissures, végétalisation</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>17</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Joints détériorés, moisissures, lézarde</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>18</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Joints détériorés, moisissures</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R2	<p>19</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Moisissures, joints détériorés, chute de briques, fissures</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement des briques endommagées.	2 500,00 €
R3	<p>20</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Humidité, joints détériorés, lézarde</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 500,00 €




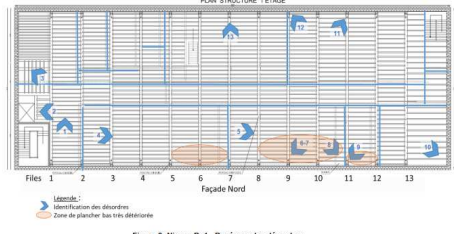


R2	<p>21</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Humidité, joints détériorés, fissures, désolidarisation et chutes de briques</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement des briques endommagées.	2 500,00 €
R2	<p>22</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Briques désolidarisées au droit du tirant</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement des briques endommagées. Reprise des tirants si nécessaire.	3 500,00 €
R2	<p>23</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Humidité, joints détériorés, désolidarisation et chutes de briques</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement des briques endommagées.	3 500,00 €
R2	<p>24</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Joints détériorés, fissuration de la clé de voûte</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement des briques endommagées.	3 000,00 €
R3	<p>25</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Joints détériorés</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiement des briques	2 000,00 €
R2	<p>26</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Joints détériorés, fissures, chute de briques</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement des briques endommagées.	3 500,00 €







R2	<p>27</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Joints détériorés, affaissement de la clé de voûte fissures</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement des briques endommagées.	2 500,00 €
R3	<p>28</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Joints détériorés</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>29</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Joints détériorés, fissures</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>30</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Joints détériorés, fissures</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R3	<p>31</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Végétaux</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 000,00 €
R2	<p>32</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Fissure, briques désolidarisées prêtes à tomber</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement des briques endommagées.	2 000,00 €







	<p>2.3 PIGNON BATIMENT MITOYEN</p>  <p>Figure 5-Pignon mitoyen - Repléage des désordres</p>		
R1		Echafaudage façades nord	5 000,00 €
R3	<p>1</p>  <p>Niveau de Risque : 3 Moississures, végétaux, infiltration d'eau</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	3 000,00 €
R3	<p>2</p>  <p>Niveau de Risque : 3 Moississures, infiltration d'eau</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	3 000,00 €
R3	<p>3</p>  <p>Niveau de Risque : 3 Moississures, joints désolidarisés, infiltration d'eau</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	3 000,00 €
R3	<p>4</p>  <p>Niveau de Risque : 3 Moississures, lézarde au niveau du joint de dilatation, armatures du poteau à nues</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	3 000,00 €
R3	<p>5</p>  <p>Niveau de Risque : 3 Moississures, lézardes</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 500,00 €

R2	<p>6</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Moissures, fissures, chute de briques</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement des briques endommagées.	3 000,00 €
R2	<p>7</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Joints désolidarisés, humidité, briques désolidarisées</p>	Reprise des joints et nettoyage des briques, remplacement des briques endommagées.	2 500,00 €
R3	<p>8</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Joints désolidarisés, lésarde du tableau de fenêtre, humidité</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 500,00 €
R1	<p>2.4 PIGNON PARKING</p>  <p>Figure 6-Façade côté parking -Représentation des disordres</p>	Echafaudage façades nord	10 000,00 €
R3	<p>1</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Fissure</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support.	2 500,00 €
R3	<p>2</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Microfissures de l'enduit</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support.	2 500,00 €







R3	3	 <p>Niveau de Risque : MO Fissures</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support.	2 000,00 €
R3	4	 <p>Niveau de Risque : MO Fissures</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support.	2 000,00 €
	3.1 NIVEAU RDC	 <p>Figure 7- Niveau Rdc - Repérage des désordres</p>		
R3	1	 <p>Niveau de Risque : MO Humidité poutres et faux plafond</p>	Nettoyage des poutres, mise en place d'un système de déshumidification. Traitement biologique si nécessaire.	2 500,00 €
R3	2	 <p>Niveau de Risque : MO Humidité poutres et faux plafond</p>	Nettoyage des poutres, mise en place d'un système de déshumidification. Traitement biologique si nécessaire.	2 500,00 €
R3	3	 <p>Niveau de Risque : MO Humidité poutres et faux plafond</p>	Nettoyage des poutres, mise en place d'un système de déshumidification. Traitement biologique si nécessaire.	2 500,00 €







R2	4	 <p>Niveau de Risque : R2 Lézarde</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support.	2 000,00 €
R2	5	 <p>Niveau de Risque : R2 Lézarde mur pignon bâtiment mitoyen</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support selon besoin, rejointoiement.	2 000,00 €
R2	6	 <p>Niveau de Risque : R2 Lézarde, humidité, efflorescence mur côté bâtiment mitoyen</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support selon besoin, rejointoiement. Mise en place d'un système de déshumidification.	2 000,00 €
	<p>3.2 NIVEAU R+1</p>  <p>Figure 8 - Niveau R+1 - Repérage des désordres</p>			
R1	1	 <p>Niveau de Risque : R1 Humidité et moisissure importante, champignons repérables sur le plancher, les poutres et solives. Dégradation et désagrégation des lames du plancher</p>	Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté type fongicide suivant besoin, renforcement des poutres suivant dégradation. nettoyage	5 000,00 €
R1	2	 <p>Niveau de Risque : R1 Humidité et moisissure repérables sur le plancher, les poutres et solives. Dégradation et désagrégation des lames du plancher</p>	Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté suivant besoin, renforcement des poutres suivant dégradation. nettoyage	5 000,00 €

R3	3	 <p>Niveau de Risque : R3 Humidité plancher haut et mur</p>	Mise en place d'un système de déshumidification. nettoyage des plancher	2 500,00 €
R1	4	 <p>Niveau de Risque : R1 Humidité plancher haut, poutres et solives, présence de vides</p>	Mise en place d'un système de déshumidification. Depose des faut plafond pour securisation . Nettoyage des plancher	3 000,00 €
R1	5	 <p>Niveau de Risque : R1 Moississures plancher bas, humidité plancher haut poutres et solives et murs</p>	Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissuer avec produit adapté suivant besoin, renforcement des poutre suivant dégradation. nettoyage	5 000,00 €
R1	6	 <p>Niveau de Risque : R1 Forte humidité, déformation, moisissure et champignons</p>	Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissuer avec produit adapté type fongicide suivant besoin, renforcement des poutre suivant dégradation. nettoyage	5 000,00 €
R1	7	 <p>Niveau de Risque : R1 plancher R3 mur Moississures et humidité importante, joints birques détériorés</p>	Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissuer avec produit adapté de suivant besoin, renforcement des plancher suivant dégradation. nettoyage	6 000,00 €
R3	7	 <p>Niveau de Risque : R1 plancher R3 mur Moississures et humidité importante, joints birques détériorés</p>	Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques	2 500,00 €

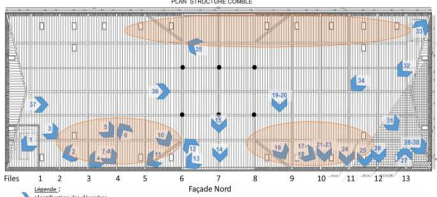





R1	<p>8</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Humidité et moisissure sur plancher haut, poutres, solives et mur Détérioration des lames de bois du plancher</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec des produits adaptés selon les besoins, renforcement des planchers en fonction de leur dégradation. Remplacement des lames de bois les besoins. Nettoyage.</p>	<p>5 000,00 €</p>
R1	<p>9</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Forte humidité, moisissure, appui poutre détérioré, perte de section</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec des produits adaptés selon les besoins. Renforcement des appuis en fonction de leur dégradation. Renforcement des poutres. Nettoyage.</p>	<p>3 500,00 €</p>
R3	<p>10</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Humidité mur, joints détériorés</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointement des briques. . nettoyage</p>	<p>2 500,00 €</p>
R2	<p>11</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Humidité poutre, solives et mur</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Nettoyage de la zone.</p>	<p>2 000,00 €</p>
R2	<p>12</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Humidité poutre et solives</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Nettoyage de la zone.</p>	<p>2 000,00 €</p>
R3	<p>13</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Humidité mur</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Brossage du mur et nettoyage de la zone.</p>	<p>2 000,00 €</p>







	<p>3.3 NIVEAU R+2</p> <p>PLAN STRUCTURE ETAGE</p> <p>Files 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13</p> <p>Façade Nord</p> <p>Legend: Identification des déformations Zone de plancher bas très dégradée</p>		
R3	<p>1</p> <p>Niveau de Risque : R3 mur et R1 plancher Fissures, humidité mur et plancher</p>	<p>Piquetage de l'enduit. Nettoyage des briques, remplacement si nécessaire des briques endommagées ou fissurées. Rejointoiment des briques</p>	2 500,00 €
R1	<p>1</p> <p>Niveau de Risque : R3 mur et R1 plancher Fissures, humidité mur et plancher</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Renforcement des plancher suivant dégradation. nettoyage</p>	3 000,00 €
R3	<p>2</p> <p>Niveau de Risque : R3 Humidité mur et plancher haut, éclatement peinture</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Brossage du mur et nettoyage de la zone.</p>	2 500,00 €
R3	<p>3</p> <p>Niveau de Risque : R3 Flaque plancher bas, humidité mur, chute d'enduit</p>	<p>Nettoyage de la zone, Mise en place d'un système de déshumidification. Piquetage des enduit. Remplacement et refocement du plancher suivant besoin.</p>	7 000,00 €
R3	<p>4</p> <p>Niveau de Risque : R3 Humidité mur et plancher haut, éclatement peinture</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Brossage du mur et nettoyage de la zone.</p>	2 000,00 €







R1	<p>5</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Humidité plancher haut et solives, trous, chute du faux plafond</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Depose des faux plafonds pour sécurisation . Nettoyage de la zone. Reprise ponctuel du plancher suivant besoin</p>	<p>3 000,00 €</p>
R1	<p>6</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Moississures plancher bas</p>	<p>Nettoyage de la zone, mise en place d'un système de déshumidification. Traitement biologique ou fongicide adapté aux moisissures. Remplacement et renforcement du plancher selon les besoins</p>	<p>5 000,00 €</p>
R1	<p>7</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Déformations et humidité poutre, solives et plancher, trous</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Depose des faux plafonds pour sécurisation . Nettoyage de la zone. Reprise ponctuel du plancher suivant besoin</p>	<p>4 000,00 €</p>
R1	<p>8</p>  <p>Niveau de Risque : R1 Moississures plancher bas</p>	<p>Nettoyage de la zone, mise en place d'un système de déshumidification. Traitement biologique ou fongicide adapté aux moisissures. Remplacement et renforcement du plancher selon les besoins</p>	<p>4 000,00 €</p>
R3	<p>9</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Fissures</p>	<p>Piquage de l'enduit, nettoyage du support, reprise éventuelle des briques. mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support.</p>	<p>1 500,00 €</p>
R3	<p>10</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Fissures</p>	<p>Piquage de l'enduit, nettoyage du support, reprise éventuelle des briques. mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support.</p>	<p>2 000,00 €</p>






R3	11  <p>Niveau de Risque : R3 Fissures</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, reprise éventuel des briques. mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support.	2 000,00 €
R3	12  <p>Niveau de Risque : R3 Fissures allège fenêtre, humidité dans le mur</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, reprise éventuel des briques. mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support. Nettoyage de la zone, mise en place d'un système de déshumidification.	2 500,00 €
R3	13  <p>Niveau de Risque : R3 Fissures mur, humidité, chute d'enduit</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, reprise éventuel des briques. mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support. Nettoyage de la zone, mise en place d'un système de déshumidification.	2 500,00 €
R3	14  <p>Niveau de Risque : R3 Fissures mur, humidité, chute d'enduit</p>	Piquage de l'enduit, nettoyage du support, reprise éventuel des briques. mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support. Nettoyage de la zone, mise en place d'un système de déshumidification.	2 500,00 €
R1	15  <p>Niveau de Risque : R1 Humidité et trous plancher haut</p>	Nettoyage de la zone, mise en place d'un système de déshumidification. Remplacement et renforcement du plancher selon les besoins	2 500,00 €
R3	16  <p>Niveau de Risque : R3 Humidité mur et poteau bois</p>	Nettoyage de la zone, mise en place d'un système de déshumidification. Traitement biologique ou fongicide préventif adapté. Remplacement ou renforcement du poteau selon les besoins	2 500,00 €






R1	17	 <p>Niveau de Risque : R1 Moississure, champignons et trous plancher haut, poutre et solives</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. traitement fongicide suivant besoin, renforcement des poutre et plancher suivant dégradation.</p> <p>Nettoyage de la zone</p>	5 000,00 €
R1	18	 <p>Niveau de Risque : R1 Moississure, champignons et trous plancher haut et solives</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. traitement fongicide suivant besoin, renforcement des poutre et plancher suivant dégradation.</p> <p>Nettoyage de la zone</p>	5 000,00 €
R1	19	 <p>Niveau de Risque : R1 Moississure, champignons, humidité et trous plancher haut et solives</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. traitement fongicide suivant besoin, renforcement des poutre et plancher suivant dégradation.</p> <p>Nettoyage de la zone</p>	5 000,00 €
R1	20	 <p>Niveau de Risque : R1 Moississures plancher bas</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Nettoyage de la zone</p>	5 000,00 €
R3	21	 <p>Niveau de Risque : R3 Fissures</p>	<p>Piquage de l'enduit, nettoyage du support, reprise éventuelle des briques. mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support. Nettoyage de la zone.</p>	1 500,00 €
R3	22	 <p>Niveau de Risque : R3 Fissures</p>	<p>Piquage de l'enduit, nettoyage du support, reprise éventuelle des briques. mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support. Nettoyage de la zone.</p>	1 500,00 €







	<p>3.4 NIVEAU COMBLES</p>  <p>Figure 10- Niveau combles - Repérage des désordres</p>		
R3	<p>1</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Humidité et fissure dans le mur</p>	<p>Piquage de l'enduit, nettoyage du support, reprise éventuel des brique. mise en œuvre d'un enduit de finition adapté au support. Nettoyage de la zone, mise en place d'un système de déshumidification.</p>	<p>2 500,00 €</p>
R2	<p>2</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Jambe de force, blochet et arbalétrier Moississures, traces d'humidité</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Renforcement des suivant dégradation. Nettoyage de la zone</p>	<p>2 500,00 €</p>
R2	<p>3</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Décrochement de l'entrait avec l'arbalétrier, traces d'humidité, moisissures</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Renforcement des suivant dégradation. Nettoyage de la zone</p>	<p>2 500,00 €</p>
R2	<p>4</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Trace d'humidité blochet et arbalétrier Fissures dans le mur</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Renforcement des suivant dégradation. Nettoyage du support, reprise éventuel des brique. Rejointoiment des brique. Nettoyage de la zone.</p>	<p>2 500,00 €</p>
R2	<p>5</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Décrochement de l'entrait avec l'arbalétrier</p>	<p>Renforcement des suivant dégradation. Nettoyage de la zone</p>	<p>2 500,00 €</p>


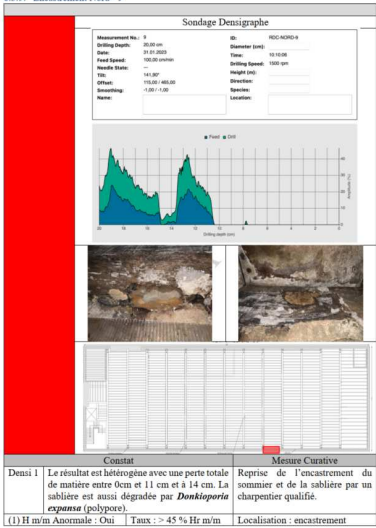
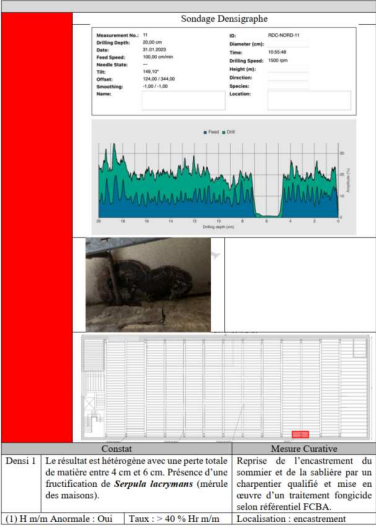
R2	6	 <p>Niveau de Risque : R2 Perte de section de l'entrait</p>	<p>Renforcement des suivant dégradation. Remplacement et reprise de l'entrait. Nettoyage de la zone</p>	2 500,00 €
R2	7	 <p>Niveau de Risque : R2 Trace d'humidité blochet et arbalétrier Fissures dans le mur</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Renforcement suivant dégradation. Nettoyage du support, reprise éventuel des brique. Rejointoiment des brique. Nettoyage de la zone.</p>	2 500,00 €
R2	8	 <p>Niveau de Risque : R2 Fissure et perte de matière dans le mur, forte humidité</p>	<p>Nettoyage du support, piquetage de l'enduit, Remplacement des briques. Rejointoiment des brique. Nettoyage de la zone.</p>	2 500,00 €
R1	9	 <p>Niveau de Risque : R1 Mauvais état plancher, trace d'humidité</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Nettoyage de la zone. Renforcement suivant dégradation.</p>	5 000,00 €
R2	10	 <p>Niveau de Risque : R2 Panne sectionnée, moisissures, perte de section</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Renforcement de la panne . Nettoyage de la zone</p>	3 000,00 €
R2	11	 <p>Niveau de Risque : R2 Chevron non appuyé sur arbalétrier de noue</p>	<p>Reprise et renforcement de la du chevron . Nettoyage de la zone</p>	2 500,00 €

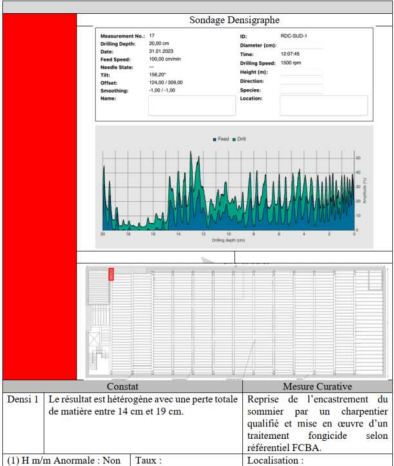
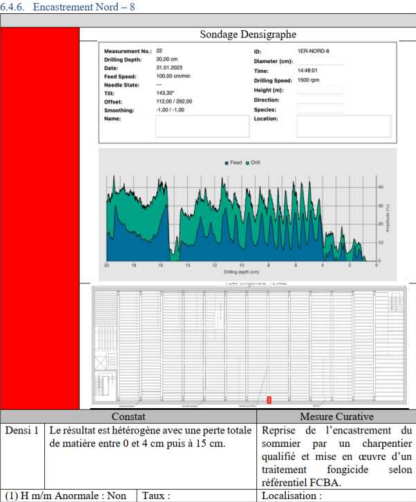
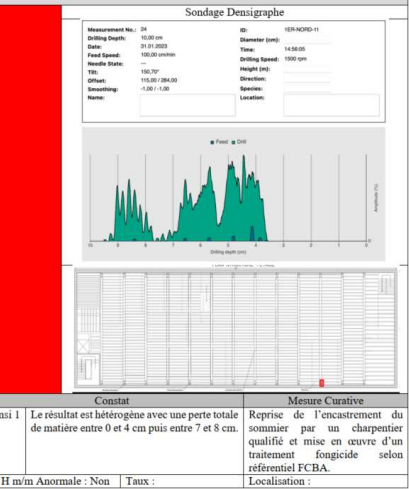
R2	<p>12</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Perte de section poutre, moisissure</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Renforcement de la poutre . Nettoyage de la zone</p>	<p>3 000,00 €</p>
R2	<p>13</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Humidité à l'acrot</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Renforcement de l'appuis . Nettoyage de la zone</p>	<p>2 500,00 €</p>
R3	<p>14</p>  <p>Niveau de Risque : R3 Perte de section de la solive</p>	<p>Renforcement de la solive. Nettoyage de la zone</p>	<p>3 000,00 €</p>
R2	<p>15</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Traces d'humidité poutres et solives, flambement solives</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Renforcement de poutre et solives. Nettoyage de la zone</p>	<p>5 000,00 €</p>
R2	<p>16</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Traces d'humidité et chevrons non appuyés sur l'arbalétrier de noue</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Renforcement et reprise des chevrons. Nettoyage de la zone</p>	<p>2 500,00 €</p>
R2	<p>17</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Chevrons cassés, traces d'humidité, moisissures</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Renforcement et reprise des chevrons. Nettoyage de la zone</p>	<p>4 000,00 €</p>

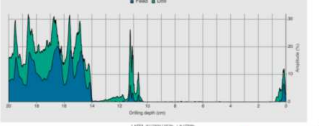
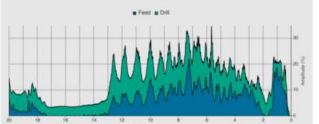
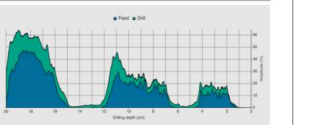

R2	<p>18</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Traces d'humidité, moisissures arbalétrier</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Nettoyage de la zone</p>	<p>3 000,00 €</p>
R2	<p>19</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Traces d'humidité, moisissures arbalétrier et entrant</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Nettoyage de la zone</p>	<p>3 000,00 €</p>
R2	<p>20</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Poutre non appuyée sur étais, traces d'humidité, moisissures</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Renforcement et reprise de la poutre ou remise en place de l'étais. Nettoyage de la zone</p>	<p>3 000,00 €</p>
R2	<p>21</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Trace d'humidité blochet et arbalétrier Humidité et fissures dans le mur</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Renforcement suivant dégradation. Piquetage de l'enduit. Nettoyage du support, reprise éventuelle des briques. Rejointoiement des briques. Nettoyage de la zone.</p>	<p>5 000,00 €</p>
R2	<p>22</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Fissure et humidité arbalétrier</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Renforcement et reprise de l'arbalétrier. Nettoyage de la zone</p>	<p>5 000,00 €</p>
R2	<p>23</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Humidité et fissures dans le mur</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Piquetage de l'enduit. Nettoyage du support, reprise éventuelle des briques. Rejointoiement des briques. Nettoyage de la zone.</p>	<p>4 000,00 €</p>

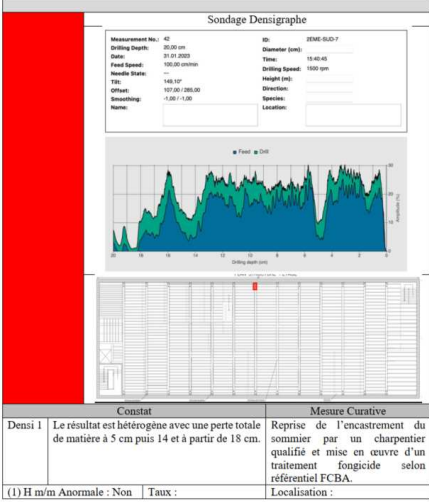
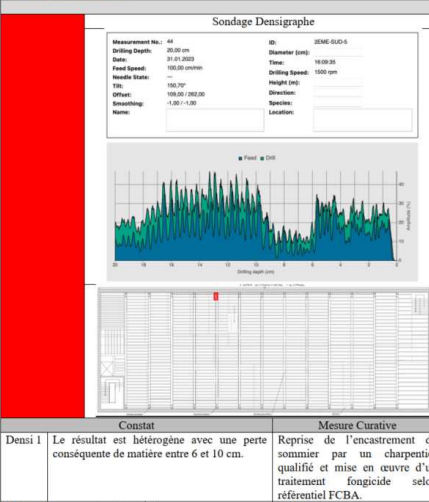
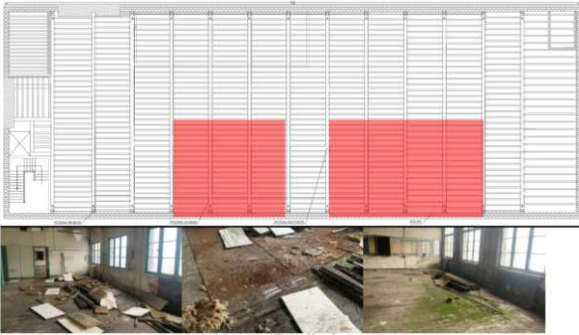
R2	<p>24</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Trous dans le mur, moisissures jambe de force</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Renforcement suivant dégradation. Piquetage de l'enduit. Nettoyage du support, reprise éventuelle des briques. Rejointoiement des briques. Nettoyage de la zone.</p>	4 000,00 €
R2	<p>25</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Moisissures, fissures, joints briques détériorés</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté. Piquetage de l'enduit. Nettoyage du support, reprise éventuelle des briques. Rejointoiement des briques. Nettoyage de la zone.</p>	3 000,00 €
R2	<p>26</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Trace d'insectes xylophages</p>	<p>Nettoyage du support par broyage. Traitement curatif et préventif contre les insectes xylophages avec produit adapté. Renforcement suivant besoins. Nettoyage de la zone.</p>	
R2	<p>27</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Traces d'humidité</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification.</p>	2 500,00 €
R2	<p>28</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Traces d'humidité</p>	<p>Mise en place d'un système de déshumidification.</p>	2 500,00 €

R2	<p>29</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Traces d'humidité, moisissures</p>	Mise en place d'un système de déshumidification. Traitement des moisissures avec produit adapté.	3 000,00 €
R2	<p>32</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Solives cassées</p>	Remplacement ou renforcement des solives.	2 500,00 €
R2	<p>33</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Forte humidité mur et charpente Fissures dans le mur</p>	Mise en place d'un système de déshumidification. Piquetage de l'enduit. Nettoyage du support, reprise éventuelle des briques. Rejointement des briques. Nettoyage de la zone.	3 000,00 €
R2	<p>34</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Perte de section solives et poutre</p>	Remplacement ou renforcement de la poutre et des solives.	3 000,00 €
R2	<p>35</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Chevron cassé et non appuyé</p>	Remplacement ou renforcement du chevron.	3 000,00 €
R2	<p>36</p>  <p>Niveau de Risque : R2 Perte de section entrain</p>	Remplacement ou renforcement de l'entrain.	3 000,00 €

<p>R2</p>	<div> <div>39</div>  <div> <div>Niveau de Risque : R2</div> <div>Déformations entrails, tirants déformés</div> </div> </div>	<p>Remplacement ou renforcement de l'entrait. Remplacement et renforcement des tirants</p>	<p>7 000,00 €</p>
<p>Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel</p>	<div> <div>6.3.9. Encastrement Nord - 9</div>  <div> <div>Constant</div> <div> <p>Densité 1 Le résultat est hétérogène avec une perte totale de matière entre 0cm et 11 cm et à 14 cm. La sablière est aussi dégradée par <i>Dunkleporia xyana</i> (polypore).</p> <p>(1) H m/m Anormale : Oui Taux : > 45 % Hr m/m</p> </div> <div>Measure Curative</div> <div> <p>Reprise de l'encastrement du sommier et de la sablière par un charpentier qualifié.</p> <p>Localisation : encastrement</p> </div> </div> </div>	<p>Reprise de l'encastrement du sommier et de la sablière par un charpentier qualifié,</p>	<p>3 000,00 €</p>
<p>Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel</p>	<div> <div>6.3.11. Encastrement Nord - 11</div>  <div> <div>Constant</div> <div> <p>Densité 1 Le résultat est hétérogène avec une perte totale de matière entre 4 cm et 6 cm. Présence d'une fructification de <i>Serpula lacrymans</i> (mêrle des maisons).</p> <p>(1) H m/m Anormale : Oui Taux : > 40 % Hr m/m</p> </div> <div>Measure Curative</div> <div> <p>Reprise de l'encastrement du sommier et de la sablière par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA.</p> <p>Localisation : encastrement</p> </div> </div> </div>	<p>Reprise de l'encastrement du sommier et de la sablière par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA</p>	

<p>Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel</p>	<p>6.3.17. Encastrement Sud - 1</p>  <p>Constat Densité 1 Le résultat est hétérogène avec une perte totale de matière entre 14 cm et 19 cm.</p> <p>Mesure Curative Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA.</p> <p>(1) H m/m Anormale : Non Taux : Localisation :</p>	<p>Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA</p>	
<p>Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel</p>	<p>6.4.6. Encastrement Nord - 8</p>  <p>Constat Densité 1 Le résultat est hétérogène avec une perte totale de matière entre 0 et 4 cm puis à 15 cm.</p> <p>Mesure Curative Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA.</p> <p>(1) H m/m Anormale : Non Taux : Localisation :</p>	<p>Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA</p>	
<p>Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel</p>	<p>6.4.8. Encastrement Nord - 11</p>  <p>Constat Densité 1 Le résultat est hétérogène avec une perte totale de matière entre 0 et 4 cm puis entre 7 et 8 cm.</p> <p>Mesure Curative Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA.</p> <p>(1) H m/m Anormale : Non Taux : Localisation :</p>	<p>Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA</p>	

<p>Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel</p>	<p>6.4.13. Encastrement Sud – 11</p> <div data-bbox="300 168 738 676"> <p>Sondage Densigraphie</p> <p>Measurement No.: 24 Drilling Depth: 20.00 cm Date: 31.01.2023 Feed Speed: 100.00 mm/min Needle State: -- Tilt: 148.30° Offset: 107.00 / 170.00 Sounding: 1.00 / 1.00 Name:</p> <p>ID: 1039-0103-11 Diameter (mm): Time: 15:04:24 Drilling Speed: 1000 rpm Height (m): Direction: Specimen: Location:</p>  <p>Constat Mesure Curative</p> <p>Densi 1 Le résultat est hétérogène avec une perte totale de matière entre 0 cm et 14 cm.</p> <p>(1) H m/m Anormale : OUI Taux : > 51 % Hr m/m Localisation :</p> </div>	<p>Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA</p>	
<p>Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel</p>	<p>6.4.19. Encastrement Sud – 5</p> <div data-bbox="300 763 738 1272"> <p>Sondage Densigraphie</p> <p>Measurement No.: 24 Drilling Depth: 20.00 cm Date: 31.01.2023 Feed Speed: 100.00 mm/min Needle State: -- Tilt: 142.30° Offset: 102.00 / 200.00 Sounding: 1.00 / 1.00 Name:</p> <p>ID: 1039-0103-5 Diameter (mm): Time: 15:18:04 Drilling Speed: 1000 rpm Height (m): Direction: Specimen: Location:</p>  <p>Constat Mesure Curative</p> <p>Densi 1 Le résultat est hétérogène avec une perte totale de matière à partir de 14 cm.</p> <p>(1) H m/m Anormale : Non Taux : Localisation :</p> </div>	<p>Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA</p>	
<p>Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel</p>	<p>6.5.4. Encastrement Sud – 9</p> <div data-bbox="300 1359 738 1915"> <p>Sondage Densigraphie</p> <p>Measurement No.: 40 Drilling Depth: 20.00 cm Date: 31.01.2023 Feed Speed: 100.00 mm/min Needle State: -- Tilt: 154.30° Offset: 104.00 / 200.00 Sounding: 1.00 / 1.00 Name:</p> <p>ID: 07040-0103-9 Diameter (mm): Time: 15:27:00 Drilling Speed: 1000 rpm Height (m): Direction: Specimen: Location:</p>   <p>Constat Mesure Curative</p> <p>Densi 1 Le résultat est hétérogène avec une perte totale de matière entre 4 et 6 cm puis 12 et 15 cm.</p> <p>(1) H m/m Anormale : OUI Taux : > 37 % Hr m/m Localisation : encastrement</p> </div>	<p>Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA</p>	

<p>Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel</p>	<p>6.5.6. Encastrement Sud - 7</p>  <p>Constat Densi 1 Le résultat est hétérogène avec une perte totale de matière à 5 cm puis 14 et à partir de 18 cm.</p> <p>(1) H m/m Anormale : Non Taux :</p> <p>Mesure Curative Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA.</p> <p>Localisation :</p>	<p>Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA</p>	
<p>Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel</p>	<p>6.5.8. Encastrement Sud - 5</p>  <p>Constat Densi 1 Le résultat est hétérogène avec une perte conséquente de matière entre 6 et 10 cm.</p> <p>(1) H m/m Anormale : Non Taux :</p> <p>Mesure Curative Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA.</p> <p>Localisation :</p>	<p>Reprise de l'encastrement du sommier par un charpentier qualifié et mise en œuvre d'un traitement fongicide selon référentiel FCBA</p>	
<p>Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel</p>	<p>7.1. 1^{er} étage.</p>  <p>Plancher bas du 1^{er} étage dégradé par <i>Trechispora farinacea</i>, <i>Donkioporia expansa</i>.</p>	<p>Renforcement et reprise structurel des plancher</p>	<p>38 000,00 €</p>

Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel	<p>7.2. 2^{ème} étage.</p>  <p>Plancher bas du 2^{ème} étage dégradé par <i>Trechispora farinacea</i>, <i>Serpula lacrymans</i> et <i>Coniophora puteana</i></p>	Renforcement et reprise structurel des plancher	96 000,00 €
Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel	<p>7.3. Comble.</p>  <p><u>Le plancher bas des combles n'est pas sécurisé. De nombreuses altérations par <i>Trechispora farinacea</i>, <i>Serpula lacrymans</i> et <i>Coniophora puteana</i> sont visibles.</u></p>	Renforcement et reprise structurel des plancher	150 000,00 €

Synthèse du coût estimatif par Niveaux de risque

Étiquettes de lignes	Somme de Estimation du coût
R1	184 000,00 €
R2	360 000,00 €
R3	186 500,00 €
(vide)	
Traitement et/ou remplacement des bois d'œuvre avec risque structurel	287 000,00 €
Total général	1 017 500,00 €

Nota bene :

L'estimation est réalisée sur la base des rapports suivants Rapport d'expertise REF FCBA 057/3200 groule L3A et Diagnostic structure ref 2211SDNOR000096.

Cependant les prestations fongicides de Merlue ne sont pas comprises dans le total général. Nous conseillons à la MOA de se rapprocher d'un bureau d'études spécialisé pour estimer le coût de cette prestation.